

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU od 01.10.2024. do 10.02.2025.

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-1007/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza Filton gradnja d.o.o.- u stečaju, Kninski trg 13, Zagreb, OIB:  
18284157782

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO  
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Financijsko izvješće:

1. Priljev na račun od 01.10.2024 do 10.02.2025.

- pasivna kamata banka 1,06 eur

Odljev sa računa od 01.10.2024 do 10.02.2025.

- bankarske naknade 59,17 eur

- knjigovodstvene usluge 625,00

---

ODLJEV UKUPNO: 429,20 eur

Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 10.02.2025. godine iznosi 41.904,77 eur

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Na prijedlog upravitelja odlukom suda nastavljeno je s unovčenjem nekretnine upisane u zk.ul. 118, k.č.br. 1814/14, Budimska ulica 29, 6. Suvlasnički dio: 2534/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) koja je trenutno u postupku unovčenja kod Financijske agencije, broj ID nadmetanja: 52275. Nadmetanje počinje 26.02.2025. godine i traje do 12.03.2025. godine.

U odnosu na gornju nekretninu vodi se ovršni postupak radi iseljenja:

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu, Posl.br. Ovr-242/2024.

12.06.2024. godine izdano je rješenje o ovrsi. Dana 01.07.2024. godine, ovršenik je uložio žalbu. Predmet se trenutno vodi pred Županijski sud u Splitu, Gž Ovr-11/2025.

Na skupštini vjerovnika od 28.11.2024. odlučeno je unovčiti pokretnine koje su trenutno u postupku unovčenja putem „sudačka mreža“.

Na prvom oglasu se nitko nije javio kao ponuditelj. U tijeku je drugi oglas.

### **III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

Nema uvjeta za diobu.

Mjesto i datum

Zagreb, 10.02.2025.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković